**घर/जग्गा बहाल सम्झौता**

लिखितम ------------------------------------------ को नाति/नातिनि ---------------------------------------- को छोरा/छोरी यस ----------------------------------नगरपालिका/गाउँपालिका -------------- वडा नं -------------- जिल्ला बस्ने वर्ष ----- को श्री ---------------------------------------- जसलाइ यस पछि पहिलो पक्ष भनिने छ । दोस्रो पक्ष ------------ जिल्ला --------------------------------------नगरपालिका/गाउँपालिका वडा नं ----------------- स्थित ------------------------------------------------------------------------------------ संचालक/अध्यक्ष ---------------------------------------नगरपालिका/गाउँपालिका ------------ वडा नं --------------------- जुम्ला बस्ने वर्ष ---------- का/की श्री --------------------------------------- यस पछि दोस्रो पक्ष भनिएको छ । प्रथम पक्षको नाममा दर्ता कायम भएको ---------- जिल्ला -------------------------- नगरपालिका/गाउँपालिका --------- वडा नं साविकको ---------------- कित्ता नं ---------- क्षेत्रफल ---------------- मा बनेको घरमा व्यवसाय गर्नको लागि भाडामा दोस्रो पक्षले प्रथम पक्ष समक्ष राखेको प्रस्तावलाइ प्रथम पक्षले स्वीकार गरि प्रथम पक्षको घरमा बसी तलका शर्त बन्देजहरु खडा गरि यो सम्झौता पत्रमा सहि छाप गरि एक एक प्रति लियौ दियौ ।

**तपसिल**

1. दोस्रो पक्षको बहाल क्षेत्रमा प्रति महिना रु. ------------- (अक्षेरुपिः ----------------------- ।) का दरले जम्मा हुन आउने रु. ------------------ (अक्षेरुपिः -------------------- ।) प्रथप पक्षलाइ बुझाउनु पर्ने छ ।
2. घर/जग्गा धनिको स्वीकृत विना घर/जग्गाको आकृती प्रकृतीमा कुनै प्रकारको फेर वदल गर्न पाइने छैन ।
3. सुरक्ष सम्बन्धी आवश्यक कुराहरुको दोस्रो पक्षले सम्पुर्ण जिम्मेवारी लिन पर्नेछ ।
4. घर/जग्गा धनिलाइ घर/जग्गा आफैले प्रयोग गर्न चाहेमा वा बहालमा वस्नेले छोडि जान परेमा ३० दिन अगाडि अग्रिम सुचना दिन पर्नेछ ।
5. मिति ------------------------- गते देखि ----------------------- गते सम्म ------- वर्षको लागि यो सम्झौता लागु हुनेछ ।

प्रथप पक्ष (घर/जग्गा धनि) दोस्रो पक्ष (बहाल लिने)

नामः ---------------------------------------- नामः -------------------------------------------

दस्तखतः दस्तखतः

|  |  |
| --- | --- |
| दायाँ | वायाँ |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| दायाँ | वायाँ |
|  |  |

साक्षिहरुः

1. ------ जिल्ला --------------------------------------- वडा नं ------ बस्ने वर्ष ------- को --------------------------------------१
2. ------ जिल्ला ---------------------------------------- वडा नं ------ बस्ने वर्ष ------- को ------------------------------------ १